



TRIBUNALE ORDINARIO DI VARESE

Seconda Sezione Civile

I Giudici dell'esecuzione, dott.ssa Giulia Tagliapietra e dott.ssa Elisabetta Chiodini,

rilevato che, con sentenza n.128/2021, la Corte Costituzionale ha dichiarato incostituzionale la proroga sino al 30.06.2021 delle procedure esecutive immobiliari, in relazione all'abitazione principale del debitore, come disposta dall'art. 13, comma 14, D.L. 183/20 convertito nella L.26/2/21 n. 21;

rilevato come, già con circolare di questo Tribunale emessa in data 21.5.2020, era stato previsto, in relazione alla suddetta sospensione, che non sarebbero state necessarie né istanze di parte o segnalazioni di ausiliari, né prese d'atto e disposizioni sulla riattivazione del processo esecutivo da parte del GE allorquando nelle procedure assoggettate a sospensione risultasse già fissata udienza in data successiva alla scadenza del termine;

ritenuto che tale principio debba trovare applicazione anche a seguito dell'arresto della Corte Costituzionale e che non risulta necessaria, pertanto, la formalizzazione di apposita istanza di riassunzione qualora sia già stata fissata udienza in data successiva al 30.6.2021 nonché allorquando siano già state delegate le operazioni di vendita o l'immobile sia stato già venduto e residuino solo le attività di trasferimento e distribuzione delle somme ricavate;

ritenuto, in via residuale, che gli unici casi in cui sarà necessario un atto di impulso da parte dei soggetti interessati siano rinvenibili qualora non sia stata ancora fissata l'udienza di cui all'art. 569 c.p.c. o nel caso in cui le operazioni di vendita e/o perizia siano ferme per problematiche ulteriori e diverse rispetto alla sospensione suddetta;

COMUNICANO

che tutte le procedura esecutive e tutti i giudizi endo-esecutivi sospesi proseguono automaticamente in conseguenza della richiamata ed incostituzionale proroga, qualora sia già stata fissata udienza per la prosecuzione della procedura o sia già stata delegata la vendita;

che è necessaria la riattivazione delle procedure suddette, tramite atto di impulso da parte dei soggetti interessati, solo qualora non sia già stata già fissata un'udienza per la prosecuzione della procedura successiva al 30.6.2021 o qualora non sia ancora stata fissata l'udienza ex art. 569 c.p.c.

o, infine, nel caso in cui le operazioni di vendita e/o perizia siano ferme per problematiche ulteriori e diverse rispetto alla sospensione suddetta;

INVITANO

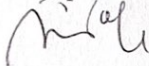
i delegati a dare impulso alle proprie attività così come autorizzate dal GE relativamente alla vendita e alla liberazione dell'immobile oggetto dell'esecuzione, dandone comunicazione ai creditori.

Alla Cancelleria si raccomanda la pubblicazione nel sito del Tribunale nonché affissione in bacheca e comunicazioni a mezzo mail agli ordinari professionisti (avvocati, commercialisti, notai ingegneri, architetti, geometri) oltre che alla GIVG e ai gestori della pubblicità (Astelegale.net Spa - G.I.V.G. s.r.l.).

Varese, 2.7.2021

Il Presidente di sezione

Dott. Dario Papa



I GE

Dott.ssa Giulia Tagliapietra



Dott.ssa. Elisabetta Chiodini

