

Mod. C

**ALLA CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI
TRIBUNALE DI VARESE**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA VENDITA CON INCANTO
CON RELATIVA PRESENTAZIONE DI OFFERTA**

Procedura esecutiva N. _____
Promossa nei confronti del debitore _____
Giudice dell'Esecuzione dott. _____
Udienza del _____

Il sottoscritto come appresso generalizzato chiede di partecipare alla vendita con incanto nella procedura sopra indicata e a tal fine indica i dati necessari come segue:

Cognome _____

Nome _____

Luogo di nascita _____ (____)

Data di nascita _____

domiciliato a _____ (____)

Via _____ n. _____

Carta Identità nr. _____ rilasciata dal Comune di
_____ (____) in data _____

Codice Fiscale _____

Stato civile:

libero **Coniugato con (Dati del coniuge)**

Cognome _____

Nome _____

Luogo di nascita _____ (____)

Data di nascita _____

domiciliato a _____ (____)

Via _____ n. _____

Codice Fiscale _____

Dati identificativi del bene:

Allega assegno circolare **per cauzione** di € _____ n.
_____ della Banca _____

_____, li _____

Avvertenza

Per partecipare all'incanto è necessario prestare la **cauzione** pari al 10% del prezzo base d'asta **entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto** a mezzo **assegno circolare**. Se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione e' immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che l'offerente non abbia partecipato all'incanto, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo. In tale caso la cauzione e' restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte e' trattenuta come somma rinveniente a tutti gli effetti dall'esecuzione.

2. Le offerte all'incanto non sono efficaci se non superano il prezzo base o l'offerta precedente nella misura indicata.

3. Le offerte devono essere fatte personalmente o a mezzo di mandatario munito di procura speciale.

4. Avvenuto l'incanto, possono ancora essere fatte offerte di acquisto entro il termine perentorio di dieci giorni, ma esse non sono efficaci se il prezzo offerto non supera di un quinto quello raggiunto nell'incanto. Le offerte si fanno mediante deposito in cancelleria nelle forme di cui all'articolo 571, prestando cauzione per una somma pari al doppio della cauzione versata ai sensi dell'articolo 580.

5. Il prezzo (fatta salve, nel caso di insistenza sul bene di mutuo fondiario, le facoltà e impregiudicati gli oneri di cui all'art. 41, commi 4 e 5, D.L.vo n. 385/93) deve essere versato entro **giorni sessanta** dall'aggiudicazione a mezzo **assegno circolare** intestato alla procedura da depositare in cancelleria.

6. Il versamento del prezzo può avvenire con l'erogazione a seguito di contratto di finanziamento che preveda il versamento diretto delle somme erogate in favore della procedura e la garanzia ipotecaria di primo grado sul medesimo immobile oggetto di vendita.